

## 1. Pooled

1.1. **Riigimetsa Majandamise Keskus**, keda esindab juhatus 26.03.2019 otsuse nr 1-32/43 „RMK Põlula kalakasvatustalituse põhimäärus“ alusel Põlula kalakasvatustalituse juhataja **Kunnar Klaas** isikus, edaspidi nimetatud "tellija", ühelt poolt, ja

1.2. **Osaühing ISTRUP**, registrikood **11032960**, keda esindab juhatus liige Vallo Holm, isikus, kes tegutseb **põhikirja** alusel, edaspidi nimetatud "töövõtja".

## 2. Tellimuse objekt

2.1. Tellimuse objektiks on **RMK Põlula Kalakasvatusekeskuse väljavoolutiigi rekonstrueerimine**, asukohaga **Kalakasvatuse kinnistu, Lavi küla, Vinni vald, Lääne-Virumaa** (edaspidi nimetatud "töö").

## 3. Üldsätted

3.1. Poolte õiguste ning kohustuste aluseks on käesolevat tööd käsitlev tellija pakkumuskutse koos Urmas Nugin OÜ projektiga (töö nr: 2023079), ET-kartoteegis ning ETF-kartoteegis vastavaid töid käsitlevad ehitustehnilised dokumendid. Kvaliteedi osas lähtuvad Pooled lähteülesandes, Ehitustööde Üldistes Kvaliteedinõuetes (RYL viimased eestikeelsed versioonid) ning materjalide tootja kasutusjuhendites sätestatust.

## 4. Töövõtja kohustused

4.1.1. Töövõtja kohustub tööd tegema vastavalt RYL 2. kvaliteediklassile või kõrgemale.

4.1.2. Töövõtja kohustub tagama, et tööde tegemise käigus ei rikuta olemasolevaid konstruktsioone, teostatud ja teostamisel olevaid töid, ladustatud materjale ja seadmeid, tellija vara.

4.1.3. Töövõtja kohustub tagama ohutuse tööde tegemise piirkonnas. Töövõtja töötajatel on kohustus kanda ehitusobjektil vastava tööandja eraldusmärkidega tööriistaid ja kõigil ettenähtud juhtudel individuaalseid kaitsevahendeid.

4.1.4. Töövõtja kohustub esitama tellijale vajalikud teostusjoonised, kaetud tööde aktid ja muu täitedokumentatsiooni paberikandjal ning digitaalsel kujul.

4.1.5. Töövõtja on kohustatud tööde tegemisel vältima keskkonna saastamist.

4.1.6. Töövõtja esitab kõikide ehitusjäätmete kohta jäätmekäitleja poolt koostatud jäätmetõendi, või koostab akti jäätmete taaskasutamise kohta.

4.1.7. Töövõtja kohustub kõrvaldama omal kulul kõik töödes avastatud puudused kohe või tellijaga kooskõlastatud tähtajaks. Vastasel korral on tellijal õigus teha avastatud puuduste kõrvaldamine töövõtja asemel ülesandeks mõnele kolmandale isikule töövõtja kulul ning vähendada vastavalt töövõtjale lepingu alusel makstavat tasu.

## 5. Tellija kohustused

5.1.1. Tellija on kohustatud tagama töövõtjale tööde alustamise päevaks tööfrondi.

5.1.2. Tellija on kohustatud tasuma töövõtjale tasu lepingust tulenevate kohustuste nõuetekohase täitmise eest lepingus kokkulepitud tingimustel.

## 6. Tellimuse täitmise tähtaeg ja finantseerimine

6.1. Töövõtja kohustub alustama tööde tegemisega hiljemalt 6. mail 2024 ning tööd peavad olema tellijale lõplikult üle antud hiljemalt 10. mail 2024.

6.2. Tasu tööde nõuetekohase täitmise eest on **12 350,00 (kaksteist tuhat kolmsada viiskümmend) eurot**, millele lisandub käibemaks.

6.3. Tasumine toimub pärast teostatud tööde akti aktsepteerimist tellija poolt ja töövõtja esitatud arve alusel kümne päeva jooksul arve saamisest arvates. Tasumise päevaks loetakse makse sooritamise päeva tellija pangas.

## **7. Garantiaaeg**

7.1. Teostatud tööde garantiaaeg algab tööde tellija poolt vastuvõtmise kuupäevast ning kestab **24** (kakskümmend neli) kuud.

7.2. Töövõtja on kohustatud oma kulul korraldama garantiiajal ilmsiks tulnud vigade ja puuduste kõrvaldamise viivitamatult või tellijaga kokkulepitud tähtajaks. Garantiitööde kohta koostab töövõtja akti, kus kirjeldab tehtud tööd. Töö loetakse vastuvõetuks akti allkirjastamisel tellija poolt.

7.3. Juhul, kui töövõtja ei täida oma garantiikohustust või ei täida seda vastavalt garantii tingimustele, on tellijal õigus ise sooritada vajalikud toimingud ning nõuda töövõtjalt kulude hüvitamist. Töövõtja kohustub kompenseerima garantiikohustuste täitmata jätmise või hilinenud täitmisega tellijale tekitatud materiaalse kahju täies ulatuses.

## **8. Esindajad**

8.1. Töövõtja esindajateks (tööde juhiks) on:

8.1.1. Osaühing ISTRUP juhatuse liige Vallo Holm tel. nr. +3725147787, e-mail [istrupehitus@gmail.com](mailto:istrupehitus@gmail.com);

8.2. Tellija esindajaks on:

8.2.1. RMK Põlula kalakasvatustalituse tehnoloogia ja kalakasvatuse spetsialist Ivar Tallerman tel. nr. +37255942996, e-mail [ivar.tallerman@rmk.ee](mailto:ivar.tallerman@rmk.ee);

## **9. Üldised tingimused**

9.1. Lepingu juurde kuuluvad järgmised lisad:

lisa 1 – Urmas Nugin OÜ projekt „Põlula kalakasvanduse tiikide väljavoolu rekonstrueerimine“ (põhiprojekt; töö nr: 2023079);

## **10. Allkirjad:**

**Tellija**  
Riigimetsa Majandamise Keskus  
Sagadi küla, 45403 Haljala vald,  
Lääne-Viru maakond  
Registrikood 70004459  
Telefon 676 7500

**Töövõtja**  
Osaühing ISTRUP  
Vabriku 6-26, Rakvere  
11032960

/allkirjastatud digitaalselt/

/allkirjastatud digitaalselt/

Kunnar Klaas

Vallo Holm